



آگهی مزایده عمومی املاک بانک ایران زمین شماره ۱۴۰۱/۳/۱

شرکت آتیه نیک امین سبز (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک ایران زمین در نظر دارد املاک مشروحه در شهرهای ذیل را با شرایط نقدی از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ با مراجعه به نشانی: تهران - بلوار نلسون ماندلا (آفریقا) - خیابان سبز - پلاک ۱۴، طبقه سوم نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده و حداکثر تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ نسبت به تحویل پاکات پیشنهاد خود اقدام فرمایند.

ضمناً با مراجعه به وب سایت شرکت آتیه نیک امین سبز به آدرس: <https://anas-iz.ir> و همچنین اسکن QR-Code این آگهی نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۹۱۲۵۸۷۸۵۶۴ جناب آقای شیران و تلفن ۰۲۱۸۸۷۷۹۸۵۹ داخلی ۴۰۳ و یا با شماره تلفن: ۰۹۳۳۹۶۱۰۲۷۷۲ سرکار خانم حیدری تماس حاصل فرمایید.



الف) تخلیه:

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	آدرس ملک	میزان مالکیت (دانگ)	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)		نوسخات
						عرصه (مترمربع)	منزای اعیانی (مترمربع) - طبقه	
۱	اهواز	تجاری	گوی زیتون کارگری - فلکه زیتون - خیابان علامه - روبروی بانک صادرات - بانک ایران زمین شعبه علامه طبقه همکف	شش دانگ	۴۵۴۵/۷۰۹	-	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۲۸.۸۱ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۸ مترمربع (نیم طبقه در سند نیامده)	سورده ۵٪ قیمت پایه (ریال) ۲,۶۷۳,۰۸۰,۰۰۰
۲	اهواز	مسکونی	گوی زیتون کارگری - فلکه زیتون - خیابان علامه - روبروی بانک صادرات - طبقه فوقانی بانک ایران زمین شعبه علامه طبقه اول	شش دانگ	۴۵۴۵/۷۱۰	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۲.۴۹ مترمربع (طبق سند) واقع در طبقه اول	۳۳۷,۹۶۴,۰۰۰
۳	اهواز	مسکونی	گوی زیتون کارگری - فلکه زیتون - خیابان علامه - روبروی بانک صادرات - طبقه فوقانی بانک ایران زمین شعبه علامه طبقه دوم	شش دانگ	۴۵۴۵/۹۲۹	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۲.۴۹ مترمربع (طبق سند) واقع در طبقه دوم	۶,۲۹۶,۸۳۰,۰۰۰
۴	آستارا	مسکونی	خیابان حکیم نظامی غربی، ساختمان حاجی بصیر، طبقه سوم، واحد شمالی	شش دانگ	۱۳۰/۱۹	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۶/۶۱ طبقه سوم شمالی	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بیرجند	اداری-تجاری	میدان امام خمینی، به طرف خیابان جمهوری	شش دانگ	۴۱۵۹	۸۳.۵۵	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۸۳.۴۷ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۷.۸۲ مترمربع زیرزمین به مساحت ۸۳.۴۷ مترمربع، یک واحد اداری به مساحت ۹۳.۱۳ مترمربع واقع در طبقه اول	۵,۴۳۵,۱۱۵,۰۰۰
۶	بیرجند	مسکونی	خیابان منتظری، بین منتظری ۳ و ۵، طبقه دوم، واحد غربی	شش دانگ	۴۶۹۱/۱۰	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۷۲.۴۷ مترمربع	۵۴۸,۱۵۰,۰۰۰
۷	تبریز	تجاری	خیابان تبریز، خیابان فردوسی، نرسیده به خیابان جمهوری اسلامی دست چپ محل سابق شعبه بانک ایران زمین (روبروی پاساژ مولانا)	شش دانگ	۶۲۶/۲	-	یک واحد تجاری در دو دهنه در سمت جنوب همکف به مساحت ۱۰۰ مترمربع بانضمام زیرزمین (انبار تجاری) به مساحت ۱۲۰ مترمربع	۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	تهران	تجاری	میدان رسالت - خیابان هنگام - خیابان دانشکده علم و صنعت - نبش کوچه ۴۷ - پلاک ۷۲ طبقه همکف شعبه بانک ایران زمین	شش دانگ	۷۰۲۲/۱۳۷۸۰	-	یک واحد تجاری به مساحت ۹۳.۳۹ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۶/۴۹ مترمربع	۷,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	تهران	-	تهران، بزرگراه خلیج فارس، خیابان ابوسعید غربی، کوچه رضایی، پلاک ۲	شش دانگ	۲/۹۴۲۱	۸۲۴۶.۳۷	زمین با بنای احداثی شامل: طبقه همکف با کاربری اداری و کارگاه به متراژ ۱۸۸۰/۹۵ مترمربع و نیم طبقه با کاربری انبار به متراژ ۸۷ مترمربع	۱,۸۳۴,۵۴۵,۹۰۰,۰۰۰
۱۰	تهران	تجاری	تهران - خیابان هنگام - جنب بیمارستان القدر - پلاک آبی ۴	یک دانگ	۷۱۸۲/۳۵۸۹	-	مجتمع تجاری شامل: ۱۴۰ واحد تجاری به مساحت مفید ۹۸۳۱ مترمربع و تعداد ۴۵۷ واحد پارکینگ در ۸ طبقه که سهم بانک یک دانگ به متراژ مفید ۱۶۳۸ مترمربع در طبقات ۱- الی ۳+ میباشد و از سهم پارکینگ ۶۸ واحد میباشد.	۲,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	خمینی شهر	تجاری	بلوار شهید آیت الله اشرفی، میدان شهدا، خیابان شریعی جنوبی، روبروی بسج خوزان	شش دانگ	۸۵/۲۲۳۷ ۸۵/۲۰۷۲	۱۰/۵ ۷۷	یک واحد تجاری به مساحت ۸۶ مترمربع واقع در طبقه همکف، زیرزمین به مساحت ۸۶ مترمربع طبقه اول شامل یک بالکن به مساحت ۷ مترمربع و انباری به مساحت ۱۱/۸ مترمربع جمعاً به مساحت ۱۹۰/۸۰ مترمربع	۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	رشت	تجاری	خیابان شریعی، بعد از میدان صیقلان، به سمت زرجوب، جنب بانک صادرات - مقر قبلی شعبه بانک ایران زمین	شش دانگ	۹۴۷/۴	-	یک باب مغازه شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۹۶.۰۵ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۴.۵ مترمربع یک واحد انباری به مساحت ۹۰.۳۱ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک واحد پارکینگ به مساحت ۲۸.۷۷ مترمربع واقع در طبقه همکف	۶,۴۰۸,۳۳۲,۵۰۰
۱۳	رشت	اداری	خیابان امام خمینی، بین چهارراه میکانیل و میدان فرهنگ، جنب بانک صادرات	شش دانگ	۴۵۰۰/۲	۱۸۰۶.۶	یک باب ساختمان شامل: یک واحد اداری به مساحت ۲۵۲/۶۲ واقع در طبقه همکف یک واحد اداری به مساحت ۲۵۲/۶۲ واقع در طبقه اول یک واحد اداری به مساحت ۲۵۲/۶۲ واقع در طبقه دوم	۴۱,۷۲۳,۶۳۹,۵۰۰

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	آدرس ملک	میزان مالکیت (هکتار)	پلاک نئی	مساحت (مترمربع)		سپرده % قیمت پایه (ریال)	توضیحات
						متر مربع (مترمربع)	متر از اعیانی (مترمربع) - طبقه		
۱۴	رشت	تجاری	خیابان امام خمینی، خیابان بهر العلوم، نرسیده به پاساژ امام رضا، نبش گوی بازار	شش دانگ	□ ۱۵۱۹،۱۵۲۰،۱۵۲۱، ۱۷۹۳،۱۷۹۲	۱۷۷۱،۲	یک قطعه زمین	۲۳،۰۲۵،۶۰۰،۰۰۰	۴۶۰،۵۱۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	زاهدان	تجاری	خیابان امام خمینی، تقاطع خیابان آزادی	شش دانگ	۹۷۷	۱۳۵/۲۵	یک واحد تجاری به مساحت ۱۳۳،۲۰ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۳۵،۶۲ مترمربع یک واحد تجاری به مساحت ۱۳۳،۲۰ مترمربع واقع در طبقه اول	۴،۴۰۳،۶۰۰،۰۰۰	۸۸۰،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	سمنان	تجاری-خدماتی	میدان شهید بهشتی، ضلع شمال غربی میدان، شعبه سابق بانک ایران زمین	شش دانگ	۱۰۲۸/۱۲	۱۴۳،۶۴	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۴۳،۶۴ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۷ مترمربع واقع در طبقه همکف انبار تجاری به مساحت ۱۴۳،۶۴ مترمربع واقع در زیر زمین یک واحد خدماتی به مساحت ۱۴۳،۶۴ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد خدماتی به مساحت ۱۴۳،۶۴ مترمربع واقع در طبقه دوم بانضمام سراسر ۱ به مساحت ۲۴ مترمربع	۴،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	سمنان	تجاری-خدماتی	خیابان امام- جنب پاساژ شاهجویی	شش دانگ	۴۴۱۸	۵۳/۷۸	یک واحد تجاری به مساحت ۵۲ مترمربع واقع در طبقه همکف، و زیرزمین (تجاری) به مساحت ۵۴ مترمربع یک واحد به مساحت ۵۸ مترمربع واقع در طبقه اول	۳،۸۱۲،۰۵۰،۰۰۰	۷۶،۲۴۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	سزواری	تجاری	میدان ۲۲ بهمن - اول خیابان بیق	شش دانگ	۸۴۲ فرمی از ۸۴۰ الی ۸۴۴ اصلی	سرفصلی	یک واحد تجاری به مساحت ۹۶/۴۸ مترمربع	۶،۷۷۲،۵۰۰،۰۰۰	۱۳۵،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	شاهرود	مسکونی	میدان امام خمینی - ابتدای خیابان امام خمینی. جنب شیرینی سرای نوبخت- جنب موسسه اعتباری نور	شش دانگ	۳۴۶۴/۳	۳۶۲	یک قطعه زمین	۱۴،۴۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۹،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	شیراز	تجاری/مسکونی	شیراز، خیابان ارتش، نرسیده به میدان ارتش	شش دانگ	۱۶۵۳/۳۱۹۷ ۱۶۵۳/۳۱۹۹	-	یک واحد تجاری به مساحت ۷۶،۸۶ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۹ مترمربع یک واحد مسکونی به مساحت ۳۳،۹۹ مترمربع واقع در طبقه اول	۵،۹۹۰،۷۳۰،۰۰۰	۱۱۹،۸۱۴،۶۰۰،۰۰۰
۲۱	کاشان	مسکونی-تجاری	خیابان باباافضل، روبروی پاساژ میر صیفی	شش دانگ	۹۶۷/۱۶	۱۲۱/۱	یک باب ساختمان شامل: زیرزمین ۱۲۱/۱ مترمربع تجاری، همکف ۱۰۷ مترمربع تجاری، طبقه اول ۱۲۸/۱ مترمربع مسکونی	۶،۲۷۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۵،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	کرمانشاه	تجاری	میدان رفعتیه، خیابان دکتر فاطمی، طبقه همکف، مجتمع پاسارگاد (محل قدیم شعبه دکتر فاطمی ۳۴۱۰)	شش دانگ	۱۴۸/۱۱۹	-	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۸۱ مترمربع یک واحد پارکینگ رویان به مساحت ۱۸ مترمربع	۷،۵۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	کرمانشاه	تجاری	میدان نواب صفوی، خیابان رشید یاسمی (ابتدای خیابان شهید انگ تلخ، ضلع شمال غربی)، طبقه همکف	شش دانگ	۱۲۹۹/۵	-	یک واحد تجاری شامل: زیرزمین (انبار تجاری) به مساحت ۴۳،۰۴ مترمربع یک واحد تجاری به مساحت ۴۳،۰۴ مترمربع واقع در طبقه همکف	۳،۲۲۸،۰۰۰،۰۰۰	۶۴،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	کرج	تجاری	کرج، خیابان مظاهری، روبروی مسجد پلاک ۲۸۷	شش دانگ	۱۵۷/۳۰۶۹۳	-	یک واحد تجاری به مساحت ۸۳/۱۲ مترمربع واقع در طبقه همکف تجاری و بالکن (نیم طبقه) به مساحت ۳۱/۶۶ مترمربع	۸،۸۹۸،۸۴۰،۰۰۰	۱۷۷،۹۷۶،۸۰۰،۰۰۰
۲۵	کرج	زمین	کردان - باغ شهر آرزین - قطعه ۹۷	شش دانگ	۳۲۴ اصلی	۵،۱۲۰	یک قطعه زمین شجر	۹،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۷،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	کرج	زمین	کردان - باغ شهر آرزین - قطعه ۹۸	شش دانگ	۳۲۴ اصلی	۵،۱۲۰	یک قطعه زمین شجر	۹،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۷،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۷	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۹۷۷	۵۹۶	یک قطعه زمین	۴،۶۴۸،۸۰۰،۰۰۰	۹۲،۹۷۶،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۷۸۸	۴۸	یک قطعه زمین	۱۹۹،۲۰۰،۰۰۰	۳،۹۸۴،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۹۸۵	۹۲۳	یک قطعه زمین	۷،۱۹۹،۴۰۰،۰۰۰	۱۴۳،۹۸۸،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۱۰۰۶	۶۵۴	یک قطعه زمین (۸۶ مترمربع در حریم رودخانه)	۵،۱۰۱،۲۰۰،۰۰۰	۱۰۲،۰۲۴،۰۰۰،۰۰۰
۳۱	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۱۰۱۳	۶۴۲	یک قطعه زمین	۵،۰۰۲،۶۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۱۵۲،۰۰۰،۰۰۰
۳۲	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۱۰۱۶	۷۰۰	یک قطعه زمین	۵،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۹،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۳	عباس آباد	زمین	متل قو، گلار آباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	شش دانگ	۳۱۳/۱۰۱۷	۶۴	یک قطعه زمین	۲۶۵،۶۰۰،۰۰۰	۵،۳۱۲،۰۰۰،۰۰۰
۳۴	مشهد	تجاری	بلوار مدرس - پاساژ خاتم - طبقه اول - روبروی راه پله	شش دانگ	۵۹۸/۲۴ و ۲۵	-	دو واحد تجمیع شده به مساحت ۱۰۵/۷ مترمربع و ۲۷ مترمربع جمعاً ۱۳۲/۷ مترمربع	۱،۲۲۴،۳۲۰،۰۰۰	۲۸،۴۸۶،۴۰۰،۰۰۰

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	آدرس ملک	میزان مالکیت (هکتار)	پلاک نئین	مساحت (مترمربع)		توضیحات
						عرصه(مترمربع)	متر از اعیانی (مترمربع) - طبقه	
۳۵	مشهد	تجاری	بلوار سجاده، مابین چهارراه بهار و بزرگمهر	ششداک	۴/۹۱۶۵	اوقافی	یک واحد تجاری به مساحت ۹۷ مترمربع واقع در طبقه همکف	عرصه موفقوه بوده و دارای قرارداد اجاره با آستان قدس رضوی تا تاریخ ۱۴۰۸/۰۶/۲۱ میباشد.
۳۶	مشهد	تجاری	مطهری شمالی، چهارراه میدان بار	شش دانگ	۵/۳۸۵۹	سرفعلی	یک واحد تجاری به مساحت ۸۶ مترمربع واقع در طبقه همکف	اخذ رضایت مالک جهت شغل مورد نظر به عهده خریدار می باشد.
۳۷	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه جلندر، روستای حمزه ده	ششداک	۴/۲۲	۱,۸۴۶	یک قطعه زمین	-
۳۸	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه جلندر، روستای حمزه ده	ششداک	۴/۲۸	۲,۲۰۵	یک قطعه زمین	-
۳۹	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه جلندر، روستای حمزه ده	ششداک	۴/۲۹	۲,۰۵۳	یک قطعه زمین	-
۴۰	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه جلندر، روستای حمزه ده	ششداک	۴/۳۹	۱,۸۲۴	یک قطعه زمین	-
۴۱	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه جلندر، روستای حمزه ده	ششداک	۴/۴۹	۱,۹۲۳	یک قطعه زمین	-
۴۲	نوشهر	زمین	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه جلندر، روستای حمزه ده	ششداک	۴/۵۶	۲,۳۳۶	یک قطعه زمین	-
۴۳	نیشابور	مسکونی - تجاری	نیشابور - خیابان فردوسی - انتهای فردوسی ۵ - بازارچه میوه فروش ها	شش دانگ	۳۸۸۷/۳	۳۶۵	یک باب مغازه حدود ۲۷۶ مترمربع	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۴	هرسین	مسکونی-تجاری	خیابان امام خمینی، نیش میدان آزادی، پلاک ۴۰۱	ششداک	۱۳۳۲/۱	۱۵۱.۶۱	یک قطعه زمین با بنای مخروبه	۳,۴۱۱,۲۲۵,۰۰۰

ب) مستاجر دار

۴۵	آزادشهر	مسکونی	خیابان نواب، کوچه شهید دولتی مقدم، بعد از چهارراه، بن بست اول، سمت چپ	۱۱۸۲۹ از ۱۰۴۳۸ سهم	۱۰/۳۱۱۲	۱۰۳.۳۸	طبقات همکف ۶۳ مترمربع و اول ۶۲ مترمربع مسکونی جمعاً به مساحت ۱۲۵ مترمربع	۷۸,۷۱۶,۹۱۵	-
۴۶	بندر ترکمن	مسکونی	خیابان شهید بهشتی، کوچه بهشت دهم، انتهای کوچه سمت چپ	۵۱/۹۱ سهم از ۱۰۰ سهم	۱/۱۱۸۳۶	۲۳۳.۴۲	یک دستگاه آپارتمان ۳ طبقه روی پیلوت با مساحت تقریبی ۴۷۵ مترمربع (طبقه همکف به مساحت ۱۱۶/۷ مترمربع، طبقه اول و دوم بصورت دولکس و به مساحت تقریبی ۲۱۰/۶۷ مترمربع و طبقه سوم سوئیت به مساحت ۴۰ مترمربع به انضمام ۷۵ مترمربع تراس با سقف سفال می باشد).	۸۲۵,۹۳۲,۲۲۴	-
۴۷	نوران	تجاری	بزرگراه رسالت ، نرسیده به خیابان کرمان ، نیش خیابان شهید کرد، مجتمع تجاری دنیای نور، طبقه دوم، واحد ۲۴	ششداک	واحد ۲۴	-	یک باب مغازه واقع در طبقه دوم مجتمع به مساحت ۴۰.۱۸ مترمربع	۱,۷۶۷,۵۰۰,۰۰۰	انتقال مالکیت به الحاقیه سه جانبه انجام میگردد و اخذ مجوز تغییر شغل از مجتمع به عهده خریدار است .

ج) متصرف دار

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	آدرس ملک	میزان مالکیت (دانگ)	پلاک نئی	مساحت (مترمربع)		توضیحات
						متر از اعیانی (مترمربع) -	عرصه (مترمربع)	
۴۸	اصفهان	مسکونی	خیابان سجاده، خیابان کنار گذر شهید لاری، پلاک ۱۷۷	نش دانگ	۵۰۰/۸۶۶۱	۱۵۵	یک باب خانه به متراژ ۱۰۸ مترمربع	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۹	اصفهان	مسکونی	خیابان سجاده، کوچه شهید زمانی (شماره ۳۴)، پلاک آبی ۱۱۶	نش دانگ	۵۰۰/۴۵۱۱	۱۸۷/۳۳	یک باب خانه به متراژ ۱۴۱ مترمربع	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۰	بشرویه	مسکونی	بلوار انقلاب اسلامی، انقلاب ۱۹	ششداک	۲/۵۸۰۶	۲۱۲	یک دستگاه آپارتمان حدود ۱۱۰ مترمربع در همکف	۶۱۳,۳۲۵,۰۰۰
۵۱	بهبهر	مسکونی	نقاش محله، خیابان سبید بر - انتهای کوچه سبیدبر پنجم	۲/۷۸۷ سهم از ۶ سهم	۶۰۲/۴	۴۵۴.۲۱	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۹ مترمربع واقع در طبقه همکف یک واحد مسکونی به مساحت ۱۰۹ مترمربع بانضمام حیات خلوت به مساحت ۶۰ مترمربع واقع در طبقه اول	۱۸,۹۹۰,۳۶۲,۵۳۴
۵۲	حمام	مسکونی	خیابان امام خمینی، کوچه سعادت، کوچه عابدی راه، پلاک ۱۷۷، طبقه اول.	ششداک	۴/۵۴۴۴	۱۰۶.۵۴	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۵۷/۱ طبقه اول	۶,۳۹۷,۷۰۰,۰۰۰
۵۳	سرایان	مسکونی	سه قلعه، حاشیه میدان جهاد، ابتدای خیابان پردیس	ششداک	۸۶/۹۲۹	۲۰۲.۹۳	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۳۵ مترمربع طبقه همکف	۲,۳۲۲,۴۴۰,۰۰۰
۵۴	ساری	مسکونی - تجاری	خیابان امیر مازندرانی، خیابان شهید، نش کوچه شریندانان، پلاک ۳۸	۱/۳ دانگ	۳۳۳۰/۴۹	۲۵۱.۵۰	یک باب ساختمان تجاری و مسکونی شامل: ۱. ۵ باب مغازه با کاربری تجاری مجموعاً به مساحت ۱۰۰ مترمربع (بدون حق سرقفلی و کسب و پیشه و تجارت) واقع در طبقه همکف ۲. یک واحد مسکونی به مساحت ۱۱۵ مترمربع واقع در طبقه اول ۳. انبار به مساحت ۵ مترمربع واقع در محوطه.	۱۲,۱۸۷,۵۰۰,۰۰۰
۵۵	گنبد کاووس	مسکونی - تجاری	گنبد کاووس، خیابان شهید مطهری (سرابی)، نرسیده به چهارراه ولیعصر، پلاک ۲۰۵.	۳۲/۹۶ سهم از ۱۰۰ سهم	۱/۴۹۴۵۱	۴۴۶	یک باب ساختمان شامل: همکف تجاری ۴۹ مترمربع همکف با کاربری بانک تجاری ۱۱۰ مترمربع نیم طبقه مسکونی ۱۵۰ مترمربع اول مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع دوم مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع سوم مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع چهارم مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع	۱۲۹,۶۷۴,۷۸۸,۳۸۴
۵۶	مشهد	مسکونی	مشهد، خیابان سیدی، بلوار صبا، صیای ۱۰، سحرا، پلاک ۱۴	ششداک	۲۳۰/۱۳۵۲	۲۵۰ (وقتی)	یک باب ساختمان شامل: طبقه همکف ۱۱۶ مترمربع، طبقه اول ۱۷۴ مترمربع، طبقه دوم: ۱۷۴ مترمربع	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۷	مشگین شهر	مسکونی	استان اردبیل - مشگین شهر - کوی فرهنگیان، فرعی ۴	سه دانگ	۳۷/۸۸۹۵	۲۴۰	یک دستگاه ساختمان مسکونی شامل: طبقه همکف به مساحت ۱۲۰ مترمربع، طبقه اول به مساحت ۱۲۰ مترمربع	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۸	یزد	زمین	یزد_میدان همام، خیابان ایمان، نش بن بست امام جعفر صادق	۱۵۱/۶۵۷۸ دانگ از شش دانگ	۴۲۳۱/۲۵۳	۵۶/۵	یک قطعه زمین	۱۷۳,۶۵۴,۵۵۰