



## آگهی مزایده عمومی املاک بانک ایران زمین شماره ۱۴۰۱/۲

شرکت آتیه نیک سبز (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک ایران زمین در نظر دارد املاک مشروحه در شهرهای ذیل را ، با شرایط نقدی از طریق مزایده عمومی بفروش رساند. متقاضیان از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ با مراجعه به نشانی: تهران - بلوار نلسون ماندلا (آفریقا) - خیابان سیر - پلاک ۱۴ طبقه سوم شرکت آتیه نیک امین سبز نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده اقدام فرمایند. ضمناً با مراجعه به وب سایت شرکت آتیه نیک امین سبز به آدرس: <https://anas-iz.ir> نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می باشد همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۲۱۸۸۷۷۹۸۵۹۰ جناب آقای شیران و تلفن ۰۲۱۸۸۷۷۹۸۵۹۰ داخلی ۴۰۳ و یا با شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۷۷۹۸۵۹۰۰۳۳۹۶۱۰۲۷۲ سرکار خانم حیدری تماس حاصل فرمایید .

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	میزان مالکیت (دانگ)	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)		نویسances			
							عرصه (مترمربع)	متر از اعیانی (مترمربع) - طبقه				
۱	تبریز	تجاری	تخلیه	خیابان تبریز، خیابان فردوسی، روبروی پاساژ مولانا	ششدانگ	۶۲۶/۲	-	یک واحد تجاری در دو دهانه در سمت جنوب همکف به مساحت ۱۰۰ مترمربع بانضمام زیرزمین (انبار تجاری) به مساحت ۱۲۰ مترمربع	۴۹۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سیده ۵٪ قیمت پایه (ریال)	۲۴,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	-
۲	اردبیل	تجاری- خدماتی	تخلیه	سه راه دانش، خیابان اسماعیل بیگ	ششدانگ	۶۰۶۲/۱	۹۰-۹۵	یک باب ساختمان شامل: همکف تجاری ۹۳.۷۵ مترمربع بانضمام نیم طبقه تجاری ۳۶ مترمربع، زیرزمین (انبار تجاری) ۹۰-۹۵ مترمربع یک واحد خدماتی به مساحت ۹۶.۱۵ مترمربع واقع در طبقه اول، یک واحد خدماتی به مساحت ۹۶.۱۵ مترمربع واقع در طبقه دوم، یک واحد خدماتی به مساحت ۹۶.۱۵ مترمربع واقع در طبقه سوم، یک واحد خدماتی به مساحت ۹۶.۱۵ مترمربع واقع در طبقه چهارم	۱۶۷,۶۷۱,۰۵۰,۰۰۰	۸,۳۸۳,۵۵۶,۵۰۰	-	
۳	گازان	مسکونی- تجاری	تخلیه	خیابان باباافضل، روبروی پاساژ میر صیفی	ششدانگ	۹۶۷/۱۶	۱۲۱/۱	یک باب ساختمان شامل: زیرزمین ۱۲۱/۱ مترمربع تجاری، همکف ۱۰۷ مترمربع تجاری، طبقه اول ۱۲۸/۱ مترمربع مسکونی	۱۲۵,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰	-	
۴	قم	مسکونی- تجاری	تخلیه	خیابان امام خمینی، نرسیده به ۲۰ متری شهید بهشتی، پلاک ۱۰۰	ششدانگ	۲۵۱۶/۳	۲۷۰/۷۵	یک باب ساختمان شامل: یک واحد به مساحت ۲۴۵ مترمربع واقع در طبقه همکف (به مساحت ۲۱۲ مترمربع دارای کاربری تجاری و به مساحت ۳۳ مترمربع دارای کاربری مسکونی می باشد) بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۴۵ مترمربع، زیرزمین تجاری به مساحت ۲۴۵ مترمربع، یک واحد مسکونی به مساحت ۲۵۵ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت ۳۳ مترمربع واقع در طبقه دوم	۱۴۴,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۲۸,۲۵۰,۰۰۰	-	
۵	تهران	تجاری	مستاجر دارد	شهرک اکباتان - فاز ۲ - میدان شهید صارمی - مجتمع مکالمات - واحد G1۰۶	ششدانگ	G ۱۰۶	-	واحد تجاری با ۱۰۸ مترمربع	۱۸۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	انتقال مالکیت با الحاقیه سه جانبه انجام میگردد	۹,۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰	-
۶	تهران	تجاری	تخلیه	خیابان جیهون، چهارراه هاشمی، نش کوچه شهید کریمی	ششدانگ	۱۶۱۷/۷۵۳	-	یک باب مغازه به مساحت ۷۲.۳۱	۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۷	تهران	تجاری	مستاجر دارد	بزرگراه رسالت، نرسیده به خیابان کرمان، نش خیابان شهید کرد، مجتمع تجاری فدایی نوره، طبقه دوم، واحد ۲۴	ششدانگ	واحد ۲۴	-	یک باب مغازه واقع در طبقه دوم مجتمع به مساحت ۴۰.۱۸ مترمربع	۳۲,۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	انتقال مالکیت به الحاقیه سه جانبه انجام میگردد	۱,۶۰۷,۲۰۰,۰۰۰	-
۸	اسلامشهر	مسکونی	منصرفدار	شهرک مصطفی خمینی، خیابان زرافشان، کوچه ۵۷، پلاک ۵۰، طبقه اول	ششدانگ	۴۲/۲۵۶۲۳	-	یک دستگاه آپارتمان مسکونی طبقه اول مسکونی ۶۱.۴ مترمربع	۱۰,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۲۷,۹۰۰,۰۰۰	-
۹	بشرویه	مسکونی	منصرفدار	بلوار انقلاب اسلامی، انقلاب ۱۹	ششدانگ	۲/۵۸۰۶	۲۱۲	یک دستگاه آپارتمان حدود ۱۱۰ مترمربع در همکف	۱۰,۱۸۲,۵۰۰,۰۰۰	-	۵۰۹,۱۲۵,۰۰۰	-
۱۰	بیرجند	اداری-تجاری	تخلیه	میدان امام خمینی، به طرف خیابان جمهوری	ششدانگ	۴۱۵۹	۸۳-۵۵	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۸۳.۴۷ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۷.۸۲ مترمربع زیرزمین به مساحت ۸۳.۴۷ مترمربع یک واحد اداری به مساحت ۹۳.۱۳ مترمربع واقع در طبقه اول	۹۸,۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰	-	۴,۹۴۲,۱۵۰,۰۰۰	-
۱۱	بیرجند	مسکونی	تخلیه	خیابان منتظری، بین منتظری ۳ و ۵، طبقه دوم، واحد غربی	ششدانگ	۴۶۹۱/۱۰	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۷۲.۴۷ در طبقه دوم	۸,۷۸۸,۹۰۰,۰۰۰	-	۴۳۹,۴۴۵,۰۰۰	-
۱۲	سرایان	مسکونی	منصرفدار	سه قلعه، حاشیه میدان جهاد، ابتدای خیابان پردیس	ششدانگ	۸۶/۹۲۹	۲۰۲/۹۳	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۳۵ مترمربع طبقه همکف	۲,۳۲۳,۴۴۰,۰۰۰	-	۱۱۶,۱۷۲,۰۰۰	-
۱۳	زابل	مسکونی	تخلیه	خیابان شهید مطهری - خیابان مطهری ۳۲ (کوچه منتهبه از خیابان یادگان) پلاک ۲۰	ششدانگ	۸۹۸/۱۰۶	۶۰۰	یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰ مترمربع	۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۴	بجستان	مسکونی- تجاری	تخلیه	محله شهدا - خیابان امام خمینی - بین امام خمینی ۷ و پلاک ۲۰۱	ششدانگ	۱/۵۳	۳۹۲	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۰۵.۵۶ مترمربع واقع در طبقه همکف زیرزمین (تجاری) به مساحت ۱۰۵.۵۶ مترمربع دو واحد مسکونی به مساحت ۱۵۴.۵۰ مترمربع واقع در طبقه همکف	۴۸,۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰	-	۲,۴۴۳,۱۲۵,۰۰۰	-
۱۵	سرخس	مسکونی- تجاری	تخلیه	خیابان طالقانی غربی، بین طالقانی ۲۰ و خیابان شهید ایاز	ششدانگ	۱/۲۱۹۷	۱۰۰	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۸۶.۹۳ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۳۴ مترمربع یک واحد مسکونی به مساحت ۹۳.۴۰ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت ۱۳.۴۰ مترمربع واقع در طبقه دوم	۳۸,۵۳۳,۴۰۰,۰۰۰	-	۱,۹۲۶,۶۷۰,۰۰۰	-
۱۶	فوجان	تجاری	تخلیه	خیابان امام خمینی، بین چهارراه اول و دوم، پلاک ۶۷	ششدانگ	۱۲۲۵/۱	۶۳.۱۳	یک باب مغازه به مساحت ۵۸ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۴۰ مترمربع	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۷	مشهد	مسکونی	منصرفدار	مشهد، خیابان سیدی، بلوار صبا، صای ۱۰، سحر ۱، پلاک ۱۴	ششدانگ	۲۳۰/۱۳۵۳	۲۵۰ (وقتی)	یک باب ساختمان شامل: طبقه همکف ۱۱۶ مترمربع، طبقه اول ۱۷۴ مترمربع، طبقه دوم: ۱۷۴ مترمربع	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۸	مشهد	تجاری	تخلیه	بلوار مدرس - پاساژ خاتم	ششدانگ	۲۵۰۹۸/۲۴	-	دو واحد تصعیم شده ۱۰۵/۷ و ۲۷/۷ جمعاً ۱۳۲/۷	۲۸,۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۴۱۱,۰۵۰,۰۰۰	-

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	میزان مالکیت (دانگ)	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)		توضیحات
							متر از اعیانی (مترمربع) - طبقه	عرصه (مترمربع)	
۱۹	اهواز	تجاری	تخلیه	خیابان زیتون کارگری، خیابان علامه، روبروی بانک صادرات	ششادانگ	۴۵۴۵/۷۰۹	-	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۲۸.۸۱ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۸ مترمربع (نیم طبقه در سند بنامده)	وضع موجود (با ردیف ۲۰ و ۲۱ یکجا فروخته میشود)
۲۰	اهواز	مسکونی	تخلیه	خیابان زیتون کارگری، خیابان علامه، روبروی بانک صادرات	ششادانگ	۴۵۴۵/۷۱۰	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۲.۴۹ مترمربع (طبق سند) واقع در طبقه اول	وضع موجود (با ردیف ۱۹ و ۲۱ یکجا فروخته میشود)
۲۱	اهواز	مسکونی	تخلیه	خیابان زیتون کارگری، خیابان علامه، روبروی بانک صادرات	ششادانگ	۴۵۴۵/۷۲۹	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۲.۴۹ مترمربع (طبق سند) واقع در طبقه دوم	وضع موجود (با ردیف ۲۰ و ۱۹ یکجا فروخته میشود)
۲۲	کرمانشاه	تجاری	تخلیه	میدان رفته، خیابان دکتر فاطمی، مجتمع پاسارگاد (محل قدیم شعبه دکتر فاطمی-۳۴۱)	ششادانگ	۱۴۸/۱۱۹	-	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۴۰ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۸۱ مترمربع یک واحد پارکینگ روزاز به مساحت ۱۸ مترمربع	-
۲۳	کرمانشاه	تجاری	تخلیه	میدان نواب صفوی، خیابان رشید باسمی	ششادانگ	۱۲۹۹/۵	-	یک واحد تجاری شامل: زیرزمین (انبار تجاری) به مساحت ۴۳۰۴ مترمربع یک واحد تجاری به مساحت ۴۳۰۴ مترمربع واقع در طبقه همکف	-
۲۴	هرسین	مسکونی - تجاری	تخلیه	خیابان امام خمینی، نیش میدان آزادی، پلاک ۴۰۱	ششادانگ	۱۳۳۲/۱	۱۵۱.۶۱	یک قطعه زمین	-
۲۵	آستارا	مسکونی	تخلیه	خیابان حکیم نظامی غربی، ساختمان حاجی بصیر، طبقه سوم، واحد شمالی	ششادانگ	۱۳۰/۱۹	-	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۶/۶۱ طبقه سوم شمالی	-
۲۶	خمام	مسکونی	متصرفدار	خیابان امام خمینی، کوچه سعادت، کوچه عابدی راه، پلاک ۱۷۷، طبقه اول.	ششادانگ	۴/۵۴۴۴	۱۰۶/۵۴	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۵۷/۱ طبقه اول	-
۲۷	رشت	تجاری	تخلیه	خیابان شریعتی، بعد از میدان صقلاب، به سمت زرجوب، جنب بانک صادرات	ششادانگ	۹۴۷/۴	-	یک باب مغازه شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۹۶.۰۵ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۴.۵ مترمربع یک واحد انباری به مساحت ۹.۳۱ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک واحد پارکینگ به مساحت ۲۸.۷۷ مترمربع واقع در طبقه همکف	-
۲۸	رشت	مسکونی	تخلیه	خیابان امام خمینی، بین چهارراه میکانیل و میدان فرهنگ، جنب بانک صادرات	ششادانگ	۴۵۰۰/۲	۱۸۰۶.۶	یک باب ساختمان شامل: یک واحد مسکونی به مساحت ۲۵۲/۶۲ واقع در طبقه همکف یک واحد مسکونی به مساحت ۲۵۲/۶۲ واقع در طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت ۷۵۲/۶۲ واقع در طبقه دوم	-
۲۹	رشت	تجاری	تخلیه	خیابان امام خمینی، خیابان بحر العلوم، ترسیده به پاساژ امام رشتا، نیش کوی بازار	ششادانگ	۱۵۱۹،۱۵۲۰،۱۵۲۱، ۱۷۹۳، ۱۷۹۲	۱۷۷۱.۲	یک قطعه زمین	-
۳۰	بهبهر	مسکونی	تخلیه	روستای شهید آباد، خیابان ولایت، نیش کوچه بابایی	ششادانگ	۲۰/۱۱۴۰	۱۴۹.۹۶	یک باب ساختمان شامل: یک واحد مسکونی به مساحت حدود ۱۰۰ مترمربع واقع در طبقه همکف یک واحد مسکونی به مساحت حدود ۹۰ مترمربع واقع در طبقه اول	-
۳۱	بهبهر	مسکونی	متصرفدار	نقاش محله، خیابان سپید بر - انتهای کوچه سپیدر پنجم	ششادانگ	۶۰۲/۴	۴۵۴/۲۱	یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۹ مترمربع واقع در طبقه همکف یک واحد مسکونی به مساحت ۱۰۹ مترمربع بانضمام حیاط خلوت به مساحت ۶۰ مترمربع واقع در طبقه اول	-
۳۲	ننگابن	زمین	تخلیه	جاده خرم آباد، روستای شافورکتی، قسمت جنوب شرقی گمرکبندی، پش تعمیرگاه مرغوبه، اولین کوچه سمت راست	ششادانگ	۱۶/۶۶۶	۲۲۲	یک قطعه زمین	-
۳۳	چالوس	مسکونی	تخلیه	خیابان سعدی، کوی میرزا کوچک خان، جنب مدرسه دین و دانش سابق.	ششادانگ	۴۰/۱۶۰۴	۳۶۸.۱۵	دو باب ساختمان شامل: ساختمان شماره یک مشتمل بر سه باب مغازه هر کدام به مساحت ۱۹ مترمربع (سرقفلی مغازه ها واگذار شده است) واقع در طبقه همکف و یک واحد مسکونی به مساحت ۱۴۵ مترمربع واقع در طبقه اول. ساختمان شماره دو مشتمل بر یک واحد مسکونی به مساحت ۹۰ مترمربع.	-
۳۴	ساری	مسکونی	متصرفدار	خیابان امیر مازندرانی، خیابان شهینده، نیش کوچه نریندرازان، پلاک ۳۸	ششادانگ	۳۳۲/۴۹	۲۵۱.۵۰	یک باب ساختمان تجاری و مسکونی شامل: ۱. ۵ باب مغازه با کاربری تجاری مجموعاً به مساحت ۱۱۶ مترمربع (بدون حق سرقفلی و کسب و پیشه و تجارت) واقع در طبقه همکف ۲. یک واحد مسکونی به مساحت ۱۲۵ مترمربع واقع در طبقه اول ۳. انبار به مساحت ۵ مترمربع واقع در محوطه.	-
۳۵	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۹۷۷	۵۹۶	یک قطعه زمین	اولویت با متقاضی است که ۷ پلاک را یک جا خریداری نماید
	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۹۷۸	۴۸	یک قطعه زمین	
	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۹۸۵	۹۲۳	یک قطعه زمین	
	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۱۰۰۶	۵۵۴، ۸۶ مترمربع در حریم رودخانه است	یک قطعه زمین	
	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۱۰۱۳	۶۴۲	یک قطعه زمین	
	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۱۰۱۶	۷۰۰	یک قطعه زمین	
	عباس آباد	زمین	تخلیه	متل قو، کلارآباد، جنب شهرک بهشت دریا، روستای جیسا	ششادانگ	۳۱۳/۱۰۱۷	۶۴	یک قطعه زمین	
۴۲	نوشهر	زمین	تخلیه	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نوره، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	ششادانگ	۴/۲۲	۱،۸۴۶	یک قطعه زمین	-

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	میزان مالکیت (دانگ)	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)		توضیحات
							متراژ اعیانی (مترمربع) - طبقه	عرصه(مترمربع)	
۴۳	نوشهر	زمین	تخلیه	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	ششادانگ	۴/۲۸	۲,۲۰۵	یک قطعه زمین	-
۴۴	نوشهر	زمین	تخلیه	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	ششادانگ	۴/۲۹	۲,۰۵۳	یک قطعه زمین	-
۴۵	نوشهر	زمین	تخلیه	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	ششادانگ	۴/۳۹	۱,۸۲۴	یک قطعه زمین	-
۴۶	نوشهر	زمین	تخلیه	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	ششادانگ	۴/۴۹	۱,۹۲۳	یک قطعه زمین	-
۴۷	نوشهر	زمین	تخلیه	شهرک بام دریا، بین نوشهر و نور، منطقه چلندر، روستای حمزه ده	ششادانگ	۴/۵۶	۲,۳۳۶	یک قطعه زمین	-
۴۸	آزادشهر	مسکونی	مستاجر دارد	خیابان نواب، کوچه شهید دولتی مقدم، بعد از چهارراه، بن بست اول، سمت چپ	۱۰۲۸۹ از ۱۰۳۱۱۲ سهم	۱۰/۳۱۱۲	۱۰۳/۴۸	طبقات همکف ۶۳ مترمربع و اول ۶۲ مترمربع مسکونی جمعاً به مساحت ۱۲۵ مترمربع	-
۴۹	بندر ترکمن	مسکونی	مستاجر دارد	خیابان شهید بهشتی، کوچه بهشت دهم، انتهای کوچه سمت چپ	۱۰۰ از ۵۱/۹۱ سهم از ۱۰۰ سهم	۱/۱۱۸۳۶	۲۳۳.۴۲	یک دستگاه آپارتمان ۳ طبقه روی پیلوت با مساحت تقریبی ۴۷۵ مترمربع (طبقه همکف به مساحت ۱۱۶/۷ مترمربع، طبقه اول و دوم بصورت دوپلکس و به مساحت تقریبی ۲۱۰/۶۷ مترمربع و طبقه سوم سولیت به مساحت ۴۰ مترمربع به انضمام ۷۵ مترمربع تراس با سقف سفلای می باشد.)	-
۵۰	گرگان	تجاری- خدماتی	تخلیه	کوی افسران، میدان بسج، رستوران سبز.	ششادانگ	۱۲۳/۲۵۳۰	۶۱۶/۳۰	یک باب ساختمان شامل: همکف ۴۹۲/۷۵، طبقه اول دو واحد رستوران ۴۹۲.۵ مترمربع، طبقه دوم دو واحد رستوران ۴۸۸ مترمربع، طبقه سوم دو واحد رستوران ۴۸۸	-
۵۱	کنبد گاوس	مسکونی- تجاری	منصرف دارد	کنبد گاوس، خیابان شهید مطهری (سرابی)، نرسیده به چهارراه ولیعصر، پلاک ۲۰۵.		۱۰۰ سهم از ۳۲/۹۶ سهم	۱/۴۹۴۵۱	یک باب ساختمان شامل: همکف تجاری ۴۹ مترمربع همکف با کاربری بالکن تجاری ۱۱۰ مترمربع نیم طبقه مسکونی ۱۵۰ مترمربع اول مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع دوم مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع سوم مسکونی دو واحد جمعاً ۳۲۰ مترمربع	-
۵۲	سمنان	تجاری- خدماتی	تخلیه	واقع در بلوار ۱۷ شهریور، روبروی بانک ملی	ششادانگ	۹۷۳۱/۱۳۰	۲۶۶/۴۱	یک باب ساختمان شامل: زیرزمین ۲۴۹/۹۵ مترمربع با کاربری خدماتی همکف ۲۰۸/۸۶ مترمربع با کاربری تجاری بانضمام نیم طبقه ۸۱/۷۵ مترمربع طبقات اول تا هفتم هر طبقه ۲۶۷/۲۹ مترمربع مشتمل بر دو واحد با کاربری خدماتی	-
۵۳	سمنان	تجاری- خدماتی	تخلیه	میدان شهید بهشتی، ضلع شمال غربی میدان، شعبه سابق بانک ایران زمین	ششادانگ	۱۰۲۸/۱۲	۱۴۳.۶۴	یک باب ساختمان شامل: یک واحد تجاری به مساحت ۱۴۳.۶۴ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۷ مترمربع واقع در طبقه انبار تجاری به مساحت ۱۴۳.۶۴ مترمربع واقع در زیر زمین یک واحد خدماتی به مساحت ۱۴۳.۶۴ مترمربع واقع در طبقه اول یک واحد خدماتی به مساحت ۱۴۳.۶۴ مترمربع واقع در طبقه دوم	-
۵۴	شاهرود	زمین	تخلیه	خیابان امام خمینی، جنب شیرینی سرای نوبخت- جنب موسسه اعتباری نور	ششادانگ	۳۴۶۴/۳	۳۶۲	یک قطعه زمین	-
۵۵	کرج	تجاری	تخلیه	کرج، خیابان مظاهری، روبروی مسجد پلاک ۲۸۷	ششادانگ	۱۵۷/۳۰۶۹۳	-	یک واحد تجاری به مساحت ۸۳/۱۲ مترمربع واقع در طبقه همکف تجاری به مساحت ۳۱/۶۶ مترمربع	-
۵۶	تهران	تجاری	تخلیه	میدان رسالت، خیابان هنگام، ابتدای خیابان دانشگاه علم و صنعت پلاک ۶۰	ششادانگ	۷۰۲۲/۱۳۷۸۰	-	یک واحد تجاری به مساحت ۹۳.۳۹ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۵۶/۴۹ مترمربع	-
۵۷	مشهد	تجاری	تخلیه	بلوار سجاده، مابین چهارراه بهار و بزرگمهر	ششادانگ	۴/۹۱۶۵	اوقاف	یک واحد تجاری به مساحت ۹۷ مترمربع واقع در طبقه همکف	عرصه موقوفه بوده و دارای قرارداد اجاره با آستان قدس رضوی تا تاریخ ۱۴۰۸/۰۶/۳۱ میباشد.
۵۸	شیراز	تجاری/مسکونی	تخلیه	شیراز، خیابان ارتش، نرسیده به میدان ارتش	ششادانگ	۱۶۵۳/۳۱۹۷ ۱۶۵۳/۳۱۹۹	-	یک واحد تجاری به مساحت ۷۶.۸۶ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۹ مترمربع یک واحد مسکونی به مساحت ۳۳.۹۹ مترمربع واقع در طبقه اول	-
۵۹	کرج	زمین	تخلیه	گردان - باغ شهر آرتین	ششادانگ	۱۳۲۴اصلی	۴,۲۲۴	یک قطعه زمین	-
۶۰	کرج	زمین	تخلیه	گردان - باغ شهر آرتین	ششادانگ	۱۳۲۴اصلی	۵,۱۲۰	یک قطعه زمین	-
۶۱	کرج	زمین	تخلیه	گردان - باغ شهر آرتین	ششادانگ	۱۳۲۴اصلی	۵,۱۲۰	یک قطعه زمین	-
۶۲	کرج	زمین	تخلیه	گردان - باغ شهر آرتین	ششادانگ	۱۳۲۴اصلی	۵,۱۲۰	یک قطعه زمین	-
۶۳	کرج	زمین	تخلیه	گردان - باغ شهر آرتین	ششادانگ	۱۳۲۴اصلی	۴,۳۵۲	یک قطعه زمین	-